

Norra Hagens Samfällighetsförening, Ordinarie årsmöte 2020

Gräppås Golfklubb – lördag den 18 april kl. 14

Mötets öppnande

Håkan hälsade välkommen och öppnade mötet. 11 var närvarade.

Frågan om stämmans behöriga utlysande

Kallelse till stämman är utsänd minst 14 dagar innan dagens datum.

Mötet beslutade att stämman är behörigen utlyst.

§1 Val av ordförande för stämman

Håkan Berggren

§2 Val av sekreterare och 2 justeringspersoner

Jessica Berggren respektive Andreas Hägerström och Anne Sievers.

§3 Styrelsen och revisorernas berättelse

Ordföranden berättade om verksamheten under året:

1. Byggt ny brevlådeanordning
2. Allmänning Onsala Jättegrytsväg 37: återställning efter klagomål från granne.
3. Allmänning Onsala Jättegrytsväg 37: ålagda krav på marklov för olovliga markarbeten, vite på 106 000 (sanktionsavgift).
4. Asfaltering av diverse potthål och ny asfalt på Tuvevägen.
5. Nedtagning av träd längs med Onsala Jättegrytsväg och längs med Skogsstigen (mot Buerås).
6. Gupp uppsatta och förstörda på Onsala Hällsåsväg 1.

Kassören redogjorde för vårt ekonomiska läge:

1. Stämman godkände att föreningen tar ett banklån för att hantera återställning av marken om marklovet för Onsala Jättegrytsväg 37 avslås.
2. Revisor presenterade sin granskning av verksamheten.
3. Stämman beslöt att godkänna verksamhetsberättelsen, resultat- och balansräkning samt revisorernas berättelse.
4. Med anledning av punkt 1 ovan kan föreningens lån inte betalas av under 2020, i enlighet med föregående års årsmöte.

§4 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beslöt, efter revisorernas förslag, att ge styrelsen ansvarsfrihet för tid som revisionen omfattar.

§5 Framställningar och förslag från styrelsen samt motioner från medlemmarna

- Med anledning av att för höga hastigheter hålls i området, har förslag på vägbulor med markeringsskärmar på sidorna inkommit från flera hushåll; Onsala Hällsåsväg (backen vid infarten till områden och strax efter brevlådorna innan korsningen), Onsala Jättegrytsväg samt Norra Hagenvägen vid det branta krönet. Övriga förslag som kom upp var väglinjer, linjer på vägbulor, hastighetsmätare, 20-skylt, spegel vid brevlådorna, större spegel där nuvarande står. Stämman föreslog att styrelsen tar fram ett förslag på vägbulor med mera och placering.
- Förslag har lämnats om att flytta årsmötet till en vardagkväll i april istället för en lördag. Stämman godkände förslaget.

§6 Ersättning till styrelseledamöter, revisorer samt arbetsledare

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att behålla summorna sedan tidigare:
Arvode till styrelsens ledamöter 200 kr/närvarande vid möte och revisorer/revision.
Kassören och arbetsledare erhåller ett fast arvode på 5 000 kr/år för sitt merarbete.

§7 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Styrelsen föreslog att fastställa debiteringen enligt bilaga och att 31/5 är sista inbetalningsdag.
Styrelsens förslag till utgift- och inkomststat samt debiteringslängd godkändes.

§8 Val av styrelse

Valberedningen föreslår:

Ordinarie ledamot 2 år: Johan Kitzing (ersätter Jessica Berggren) och Håkan Berggren (förlängning).
Stämman beslutade att välja enligt valberedningens förslag.

§9 Val av revisorer

Valberedningen föreslår:

Revisorer 1 år: Timm Sievers och Viktor Allgurén

Stämman beslutade att välja enligt valberedningens förslag.

§10 Val av revisorssuppleanter

Revisorssuppleanter 1 år: Bo Gustavsson och Jessica Berggren.

§11 Val av valberedning

Stämman beslutade utse Timm Sievers och Bengt Andersson till valberedning i 1 år.

§12 Val av suppleant

Valberedningen föreslår: Timm Sievers

Stämman beslutade att välja enligt valberedningens förslag.


§13 Övriga frågor och information

- Arbetsdag kommer att ske. Deltagande är frivilligt. Mer information kommer.
- Någon gång under året kommer elkablar att grävas ner och lyktstolpen vid brevlådorna kommer att bytas ut. Troligtvis även lyktstolpen vid korsningen.

§14 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämman beslutade att det ska anslås vid brevlådorna, på hemsidan, på facebook och finnas tillgängligt på Skogsstigen 6.

Därmed tackade ordföranden för visat intresse och avslutade mötet.



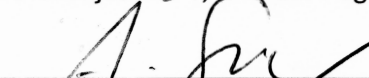
Sekreterare, Jessica Berggren



Ordförande, Håkan Berggren



Protokolljusterare, Andreas Hägerström



Protokolljusterare, Anne Sievers

Utdebitering 2020

	VÄG	GRÖN	SUMMA 2020	JFR 2019
Golfklubben	11 583	0	11 583	32 819
Hus längs vägen	226	0	226	645
Stall	772	0	772	2 188
Hus sommarboende	685	2 400	3 085	2 271
Hus inom området	914	2 400	3 314	2 917

Boende som inte använder sitt hus vintertid kan få reduktion, efter skriftlig anmälan till kassören senast 11/4-20.

Budget 2020

VÄG	INTÄKTER	UTGIFTER
Amortering		50 000
Ränta, exp. avg.		5 426
Snöröjning		17 000
Andel av adm. kostnad*		32 000
Underhåll		10 000
Utdebitering	94 426	
Vägbidrag	20 000	
Summa väg	114 426	114 426

GRÖN	INTÄKTER	UTGIFTER
Utdebitering	213 600	
Underhåll		205 600
Andel av adm. kostnad*		8 000
Summa grön	213 600	213 600

SUMMA TOTALT	328 026	328 026
--------------	---------	---------

*Adm. kostnad består av	
Styrelse och revisorer	21 000
Arbetsledare	5 000
Porto	1 000
Diverse	13 000
SUMMA TOTALT	40 000

Adress till föreningen är Nina Lundblad, Onsala Jättegrytsväg 8, 439 91 Onsala